

## **Oferta inwestycyjna**

Gmina Kruszwica posiada w swoich zasobach atrakcyjny teren inwestycyjny oznaczony w operacie ewidencyjnym jako działka nr 18/2 w obrębie ewidencyjnym Kruszwica Miasto obręb 4.

Do niewątpliwych atutów oferowanej nieruchomości należy między innymi położenie przy głównych szlakach komunikacyjnych (drogi powiatowej nr 2568C Sikorowo - Kruszwica). Prezentowana nieruchomość uzbrojona jest sieć wodociągową.

Ponadto działka posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (przeznaczenie działki: P/U - Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub usług).