

# **Wzrost ożywienia społeczno-gospodarczego na obszarze rewitalizowanym Kruszwicy poprzez przebudowę budynku CKiS w Kruszwicy oraz zagospodarowanie przyległej przestrzeni miejskiej**

**Projekt nr RPKP.06.02.00-04-0001/18** pn. „Wzrost ożywienia społeczno-gospodarczego na obszarze rewitalizowanym Kruszwicy poprzez przebudowę budynku CKiS w Kruszwicy oraz zagospodarowanie przyległej przestrzeni miejskiej” jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 6. Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry, Działania 6.2. Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014–2020.

**Dofinansowanie:** 1 795 464,32 zł, w tym 1 615 917,89 zł środki UE oraz 179 546,43 zł środki z budżetu państwa

**Okres realizacji robót:** 2019 - 2021

## **Zakres planowanych robót:**

W ramach projektu planuje się przebudowę budynku CKiS oraz zagospodarowanie przyległej przestrzeni zdegradowanej.

### 1. Zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni miejskiej:

W ramach tej części projektu wykonano kompleks sportowo – rekreacyjny przy ul. Lipowej w Kruszwicy. Zamontowano na nim nie tylko urządzenia zabawowe, ale także siłownię plenerową, stół do ping-ponga i do piłkarzyków, kosz do koszykówki, ściankę do malowania oraz tor rowerowy, tzw. Pumptrack.

Cały plac ogrodzono, a teren został doświetlony. W celu podniesienia walorów estetycznych oraz bezpieczeństwa użytkowników pod siłowniami i urządzeniami rekreacyjnymi znajduje się nawierzchnia z kostki betonowej, natomiast pod placem

zabaw zamontowano nawierzchnię bezpieczną syntetyczną z granulatu kauczukowego.

Wykonawcą nowego obiektu jest firma FENSTER sp. z o. o. z Bydgoszczy.

Oficjalne otwarcie nowego obiektu zlokalizowanego na Osiedlu Robotniczym przy ul. Lipowej w Kruszwicy miało miejsce 19 lipca 2019r.

Gościem specjalnym imprezy był Bartosz Giemza - wielokrotny Mistrz Polski w olimpijskiej dyscyplinie BMX Racing, który przeprowadził interesujący pokaz jazdy wyczynowej oraz krótki instruktaż dla naszym małych użytkowników na temat bezpiecznej jazdy po torze rowerowym.

W trakcie wydarzenia dzieci mogły korzystać również wielu przygotowanych atrakcji, tj. z dmuchane zjeżdźalnie, malowanie twarzy, wata cukrowa oraz wziąć udział w konkurach i zabawach z nagrodami (gadżetami promującymi unijne źródło finansowania projektu).







[Wszystkie galerie](#)

## 2. Rozbudowa budynku Centrum Kultury i Sportu (CKiS):

- Odkrycie ścian fundamentowych, oczyszczenie, osuszenie, zlikwidowanie pęknięć.
- Położenie nowej izolacji pionowej p. w z membrany kubełkowej do poziomu parteru;
- W miejscach gdzie jest wymagane, wzmocnienie ścian konstrukcyjnych poprzez zbrojenie spoin muru ceglanego.
- Wykonanie nowych posadzek po usunięciu wszystkich istniejących warstw;
- W trzonie budynku właściwego – docieplenie ścian w technologii muru warstwowego.
- W sekcji Sali kinowej – docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną, obłożenie

istniejących filarów cegłą pełną;

wykonanie fundamentu.

- Budynek na piętrze – skucie gzymsów stylizowanego frontonu, docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną,
- wykonanie nowych tynków,
- Sprawdzenie oraz ewentualne wzmocnienie drewnianych konstrukcji dachowych, zabezpieczenie elementów;
- Wymiana pokrycia dachowego;
- Docieplenie dachów drewnianych wełną mineralną;
- Ocieplenie stropodachów betonowych;
- Wymiana stolarki otworowej w całym obiekcie (drzwi + okna);
- Wymiana orynnowania rur spustowych, obróbek blacharskich w całym obiekcie;
- Wymiana daszków nad wejściem do budynku;
- Przebudowa ścian zewnętrznych – rozbiórka portyku na poczet rozbudowy;
- Przebudowa ścian wewnętrznych;
- Wykonywanie nowych tynków cementowo-wapiennych;
- Przebudowa schodów zewnętrznych oraz podjazdu dla osób niepełnosprawnych;
- Przebudowa podejścia z kostki betonowej;
- Przebudowa oraz wykonanie nowych kominów (kominy systemowe);
- Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, elektrycznej i gazowej;
- Wykonanie chodników i dojeżdżających pieszych;
- Wykonanie oświetlenia zewnętrznego ( 6 lamp typu LED);
- Wyposażenie budynku w instalację wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, instalację elektryczną oraz oświetleniową wewnętrzną i zewnętrzną, system telewizji IP, system telewizji dozorowanej, instalację pomp ciepła powietrza dla c.w.u., zasobnik ciepłej wody o pojemności 140 l.

Rozbudowa budynku CKiS w Kruszwicy zaplanowano na 2021 rok.

**Wizualizacja budynku CKiS po rewitalizacji:**

