

**UCHWAŁA Nr XLVI/590/2022
RADY MIEJSKIEJ W KRUSZWICY**

z dnia 22 września 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych przy ulicach Cichej, Wiosennej i Leśnej w Kruszwicy oraz w miejscowości Sławsk Wielki, Gmina Kruszwica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 i 1846) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych przy ulicach Cichej, Wiosennej i Leśnej w Kruszwicy oraz w miejscowości Sławsk Wielki, Gmina Kruszwica.

§ 2. Granica obszaru objętego uchwałą przedstawiona została na załącznikach nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kruszwicy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XLV/581/2022 Rady Miejskiej w Kruszwicy z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych przy ulicach Cichej, Wiosennej i Leśnej w Kruszwicy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kruszwicy

.....
Aleksander Budner

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLVI/590/2022
RADY MIEJSKIEJ W KRUSZWICY
z dnia 22 września 2022 r.

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania podejmuje się na wniosek Burmistrza Kruszwicy. Przedmiotem opracowania jest stworzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicach Cichej, Wiosennej i Leśnej w Kruszwicy oraz w miejscowości Sławsk Wielki, Gmina Kruszwica.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Burmistrz Kruszwicy dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kruszwica.

Przeprowadzona analiza urbanistyczna wykazała, że lokalizacja przedstawiona w załączniku graficznym do niniejszej uchwały nie koliduje z żadnymi zaplanowanymi inwestycjami na terenie gminy.

Dla terenów objętych powyższą uchwałą w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kruszwica wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej oraz obszary zabudowane wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowej z usługami i obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej i usługowej.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu aktualizację istniejącego zagospodarowania.


Wobec przytoczonych okoliczności podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Aleksander Buś

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XLVI/590/2022
Rady Miejskiej w Kruszwicy
z dnia 22 września 2022 r.



granica terenu przeznaczonego do sporządzenia planu miejscowego


Rada Miejska
Miasto Kruszwica
mgr Aleksander Budnik

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XLVI/590/2022
Rady Miejskiej w Kruszwicy
z dnia 22 września 2022 r.



— granica terenu przeznaczonego do sporządzenia planu miejscowego


Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Alexander Budnik