

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.).**

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Kruszwica obręb 1 przy ul. Niepodległości	część dz. nr 57	BY11/00016304/0	253 m ²	-część nieruchomości gruntowej nieużytkowanej wykorzystywanej jako parking, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „A” i „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,10 zł netto miesięcznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
2.	Położona w m. Kruszwica obręb 1 przy ul. Niepodległości	część dz. nr 57	BY11/00016304/0	586 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „A” i „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
3.	Położona w m. Kruszwica, obręb 5 przy ul. Kolegiackiej	część dz.nr 59/2	BY11/00054723/1	12 m ²	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” oraz w części w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **08.09.2022 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Kruszwica, dnia 08.09.2022 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska


**Burmistrz
Dariusz Witczak**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Bachorce RIIIA-0,2700; RIIBb-0,6600; RIIVa-0,5510; RIIVb-0,3000; RV-0,8000	204	KW/BYII/00009655/3	2,5810	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
2.	Położona w m. Chetmnce RIIIA-0,5739 RIIVa-0,3325 RIIIA-0,1131 RIIVa-0,4899	212/1 213/3	KW/BYII/00009801/2 KW/BYII/00043781/5	0,9064 0,6030	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
3.	Położona w m. Chetmniczki RII-0,9400	cz. dz. 37/9	KW/BYII/00030534/5	0,9400	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
4.	Położona w m. Chetmniczki RII- 0,0621 RIIIA-0,0600	cz. dz. 37/9	KW/BYII/00030534/5	0,1221	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
5.	Położona w m. Chrosno RVI-0,7400	26/2	KW/BYII/00009797/0	0,7400	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
6.	Położona w m. Kłicko RIIBb-0,8500 N-0,0600	15	KW/BYII/00009802/9	0,9100	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
7.	Położona w m. Racice N-11,3112 N-3,2600	cz. dz. 152/2 150	KW/BYII/00009790/1 KW/BYII/00009790/1	11,3112 3,2600	prowadzenie gospodarki howieckiej	9q pszenicy rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.

8.	Położona w m. Racice RIVa-0,4000 RIVb-0,4100 LV-0,1800 N-0,0100	cz. dz. 152/2	KW BY11/00009790/1	1,0000	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
9.	Położona w m. Racice Bz-0,2255	cz.dz.114	KW BY11/00009790/1	0,2255	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha fizycznego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
10.	Położona w m. Racice N-0,6400	146	KW BY11/00009790/1	0,6400	na użytkowanie pasieki	7q pszenicy z 1 ha fizycznego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
11.	Położona w m. Rzepiszyn RIIIa-0,2000 RIVa-0,1600 RV-0,4100	10	KW BY11/00009662/5	0,7700	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
12.	Położona w m. Sławsk Wielki W-0,0750	cz.dz. 60	KW BY11/00070474/8	0,0750	wydzierżawienie na cele rolnicze	1q pszenicy rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
13.	Położona w m. Wola Wapowska RIIIb-0,9800	41	KW BY11/00009847/6	0,9800	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
14.	Położona w m. Wola Wapowska RIIIb-0,1125 RIVa-0,6964	43	KW BY11/00009983/1	0,8089	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
15.	Położona w m. Zaborowo RIIIa-1,2770	24	KW BY11/00009834/2	1,2770	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
16.	Położona w m. Kruszwica (obrzeb 5) RIIIa-0,9302	cz. dz. 319/8	KW BY11/00022381/8	0,9302	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
17.	Położona w m. Ostrówek RIVa-0,1564	53/2	KW BY11/00048467/3	0,1564	Wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.

18.	Położona w m. Gocanówko RIIIa-0,0400 RIIIb-0,0800 N-0,0300	74	KW BY II/00055600/0	0,1500	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
19.	Położona w m. Sulkowy Bz-0,2400	cz. dz. 49	KW BY II/00044415/6	0,2400	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z hektara fizycznego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
20.	Położona w m. Sulkowy RIIIa-0,3300 RIIIb-0,3300 RIVa-0,2400	cz. dz. 132	KW BY II/00008935/3	0,9000	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
21.	Położona w m. Plecki RIVb-0,3404	110	KW BY II/00048868/4	0,3404	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
22.	Położona w m. Brześć PSV-0,2500	cz. dz. 38	KW BY II/00039668/6	0,2500	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
23.	Położona w m. Rzepowo RII-0,7920	45/2	KW BY II/00070804/1	0,7920	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
24.	Położona w m. Ostrowo RIIIb-0,3752 RIVb-1,9350	105	KW BY II/00043779/8	2,3102	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.
25.	Położona w m. Gocanowo RIIIa-0,8172 RIIIb-0,1405 RIVa-0,4020	94/6	KW BY II/00043503/3	1,3597	wydzierżawienie na cele rolnicze	7q pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.

Wartość 1q ustalana będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze bieżącego roku i II półrocze roku poprzedniego jako średnia arytmetyczna. Średnia krajowa cena skupu pszenicy publikowana jest w Monitorze Polskim w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **08.09.2022 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Kruszwica, dnia 08.09.2022 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kepska