

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Nr	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia przedmiotu użyczenia w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres użyczenia
1.	Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia biurowe znajdujące się na I piętrze w budynku położonym w m. Kruszwica (obręb 2) przy ul. Rybackiej	działka nr 95	BY11/00045354/7	27,80	-na prowadzenie działalności statutowej, -zgodnie ze studium działki poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”. Są to tereny usług publicznych. Działka o nr ew. 95 znajduje się w części na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r.
2.	Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka nr 281/12, położona w m. Kruszwica (obręb 2) przy ul. Poznańskiej	część działki nr 281/12	BY11/00023015/9	49990	-stadion sportowy oraz budynek socjalno-sportowy na prowadzenie działalności statutowej, - zgodnie ze studium działki poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny usług publicznych oraz tereny sportu, rekreacji oraz usług turystycznych.	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r.
3.	Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia: sala nr 2 (biuro), sala nr 3 (szatnia), sala zajęć nr 4, sala zajęć nr 6, hol, toalety znajdujące się w budynku Świetlicy Opiekuńczo-Wychowawczej położonym w m. Kruszwica (obręb 6) przy ul. Nadgoplańskiej 4C	działka nr 153/1	BY11/00023348/2	161	-na siedzibę stowarzyszenia i prowadzenie działalności statutowej, -zgodnie ze studium działki poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, na terenie NPT oraz w na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych.	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r.
4.	Przedmiotem użyczenia jest pomieszczenie określane jako Sala Integracji Społecznej znajdujące się w budynku położonym w m. Kruszwica (obręb 1) przy ul. Rynek 22	działka nr 104/1	BY11/00077326/5	50	-na prowadzenie działalności statutowej, zgodnie ze studium działki poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”. Są to tereny usług publicznych.	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 07.12.2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Kruszwica, dnia 07.12.2023 r., sporządziła: Elżbieta Gralak-Kępska


Dariusz Witczak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Nr	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Kruszwica obręb 1 przy ul. Niepodległości	część działki nr 57	BY11/00016304/0	50	-na prowadzenie działalności gospodarczej w usytuowanym na gruncie pawilonie handlowym, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w części w strefie A i w części w strefie B ochrony konserwatorskiej. Są to tereny mieszkaniowej lub usługowej.	3,30 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2024r. do 31.12.2026r.
2.	Położona w m. Kruszwica obręb 1 przy ul. Niepodległości	część działki nr 7/9	BY11/00051500/1	3	- pod usytuowanie pylonu reklamowego stacji paliw „OLKOP” o pow. 5m ² , -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny usług publicznych.	150 zł netto miesięcznie za 1m ² powierzchni reklamy	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2024r. do 31.12.2026r.
3.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Kujawskiej	część działki nr 70/7	BY11/00052760/8	25	- pod ustawienie pawilonu handlowego w celu prowadzenia działalności handlowej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od 01.01.2024r. do 31.12.2026r.
4.	Położona w m. Gocanówko	działka nr 23/13	BY11/00054724/8	176	- pod usytuowanie kontenera z urządzeniami telekomunikacyjnymi i masztu antenowego, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B- rolniczo – leśnej przestrzni produkcyjnej oraz w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej. Są to obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej i usługowej.	5,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2024r. do 31.12.2034r

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **07.12.2023 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).


Kruszwica, dnia 07.12.2023 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Kruszwica obręb 6 przy ul. Nadgoplańskiej	część dz. nr 167	BY11/00027122/0	716 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r
2.	Położona w m. Tarnowo	dz. nr 57/6 część dz. nr 57/8	BY11/00022763/0 BY11/00030740/2	398 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B- rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej oraz w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	0,20 zł netto ocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r
3.	Położona w m. Kruszwica, obręb 2 przy ul. Żeglarskiej	część dz. nr 281/9	BY11/00023015/9	1034 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT. Są to tereny usług publicznych.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r
4.	Położona w m. Kruszwica obręb 6 przy ul. Tadeusza Kościuszki	część dz. nr 33/2	BY11/00022785/0	1740 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, w części w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r

Wykaz wywieszony na okres 21 dni, licząc od dnia 07.12.2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Kruszwica, dnia 07.12.2023 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska

Burmistrz

Dariusz Wittzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Tarnowo	część działki 14/9	BY11/00050643/8	20	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B- rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej oraz w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
2.	Położona w m. Tarnowo	część działki 57/11	BY11/00022763/0	15	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B- rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej oraz w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
3.	Położona w m. Wola Wapowska	część działki 35/4	BY11/00009983/1	15	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B – rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym , w części w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Są to wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych z usługami oraz tereny rolnicze.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.

4.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Wrejskiej	część działki 137	BY11/00017804/2	110	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/252/2016 z dnia 29.11.2016 r. Są to tereny oznaczone symbolem 5KS - tereny parkingów oraz 10KDD – tereny publicznych dróg dojazdowych.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
5.	Położona w m. Kruszwica obręb 1, ul. Osiedle Robotnicze	część działki 21/15	BY11/00012797/4	30	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to w części tereny usług publicznych oraz tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
6.	Położona w m. Kruszwica obręb 6 przy ul. Tadeusza Kościuszki	część działki 33/2	BY11/00022785/0	69	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, w części w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
7.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Ignacego Kraszewskiego	część działki 156/6	BY11/00032939/8	15	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
8.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Ignacego Kraszewskiego	część działki 156/10	BY11/00032938/1	15	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.

9.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Ignacego Kraszewskiego	część działki 119/9	BY11/00023420/1	30	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
10.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Rynek	część działki 187	BY11/00000571/7	25	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” oraz w części w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
11.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Rynek	część działki 302/1	BY11/00053888/8	31,80	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” oraz w części w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
12.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Żeglarskiej	część działki nr 281/9	BY11/00023015/9	15	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT. Są to tereny usług publicznych.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **07.12.2023** roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Kruszwica, dnia 07.12.2023 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kepska


Burmistrz
Darłusz Witzak