Chełmce, dnia 17.07.2024 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

w ramach postępowania zakupowego na wybór wykonawcy zadania p.n**.:**

„**Prace remontowo – konserwatorskie w kościele parafialnym p.w. św. Katarzyny w Chełmcach”**

w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**I. Zamawiający:**

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Katarzyny w Chełmcach

Chełmce 94

88-121 Chełmce

Tel. 669 112 385 lub 600 993 894

Wszelkie informacje udzielane są w godzinach od 9.00 do 14.00

**II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Na podstawie wytycznych zawartych w Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów

z dnia 23 listopada 2022 r. - **Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

Postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania.

**III. Opis i cel zadania, zakres prac:**

Zakres ogólny

* przeprowadzenie renowacji wraz z częściową wymianą elementów okiennic znajdujących się w otworach okiennych II i III kondygnacji elewacji północnej, południowej oraz zachodniej wieży,
* przeprowadzenie renowacji wraz z poprawą termoizolacyjną pierwotnej stolarki okiennej znajdujące się w otworze elewacji zachodniej zakrystii,
* wymianę stolarki znajdujące się w otworze okiennym elewacji południowej zakrystii

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Typ okna | Ilość stolarki | Rodzaj prac |
| TYP OK/I | 4 | Renowacja okiennic wraz z wymianą opierzenia w awersie oraz dodaniem obokni w formie krosna |
| TYP OK/II | 4 | Renowacja okiennic wraz z wymianą opierzenia w awersie oraz dodaniem obokni w formie krosna |
| TYP O/I | 1 | Renowacja stolarki okiennej z poprawą termoizolacyjną poprzez dodanie ościeżnicy ze skrzydłem wewnętrznym |
| TYP O/II | 1 | Wymiana stolarki krosnowej na drewniane okno skrzynkowe jednokrosnowe, odtwarzające historyczny detal i podziały pierwotnej stolarki |

Obowiązkiem Wykonawcy stolarki jest sprawdzenie wymiaru każdego otworu okiennego  
 i drzwiowego w świetle węgarków oraz zdjęcie szablonu łuku przed przystąpieniem do prac.

**Szczegółowy opis prac znajduje się w Załączniku nr 1**

Prace należy wykonać na podstawie programów prac, z którymi można zapoznać się w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim umówieniu się.

Prace prowadzone będą zgodnie z Decyzją Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu nr WZN 29/2023 z dnia 02 lutego 2023 r. (znak: WUOZ.DB.WZN.5142.1.45.2022.AI).

**IV. Postanowienia postępowania zakupowego**:

1. Prace objęte są szczególnym rygorem nadzoru konserwatorskiego i muszą zostać wykonane przez osoby spełniające wymogi Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568).
2. Zamawiający dopuszcza wizję lokalną przedmiotu zamówienia, przed złożeniem oferty, po uprzednim umówieniu terminu z Zamawiającym.
3. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie
4. Podpisanie Umowy z wybranym wykonawcą nastąpi po zakończonym postępowaniu zakupowym.
5. Zamawiający przewiduje płatność wynagrodzenia Wykonawcy jednorazowo, po zakończeniu prac i ich protokolarnym odbiorze przez przedstawiciela Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Bydgoszczy oraz wypłacie środków dotacyjnych przez BGK.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania dyskrecji i tajemnicy odnośnie ewentualnie powierzonych i w toku wykonywania zamówienia pozyskanych informacji dotyczących Zamawiającego.
7. Wykonawca jest zobowiązany do Wykonania prac w sposób który nie będzie zakłócał funkcjonowania kościoła p.w. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Chełmcach.
8. Wymagany okres gwarancji: nie mniej niż 3 lata od zakończenia prac.
9. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:
   1. posiadać wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia;
   2. dysponowanie kadrą niezbędną do realizacji zamówienia zgodnie z Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2022.840 ze zm.).
10. Ocena tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
11. Przewiduje się rozliczenie ryczałtowe za wykonaną pracę – w rozumieniu zgodnym z art. 632. § 1. Kodeksu cywilnego, który stanowi że „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”.

**V. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

Termin realizacji prac: do 30 listopada 2024 roku.

**VI. Opis sposobu przygotowania oferty i obliczania ceny:**

1. Kompletna oferta powinna zawierać:

1) ofertę sporządzoną w języku polskim, napisaną na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką, scaloną w sposób trwały, z kolejno ponumerowanymi i parafowanymi stronami, podpisaną,

2) Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich PLN i zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszelkie podatki, opłaty, itp.,

3) Kosztorys ofertowy wykonawcy,

4) W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, z wyjątkiem zamówień sektorowych, udzielane przez beneficjenta nie będącego podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy PZP zgodnie z art. 3 ustawy PZP, nie mogą być udzielane: - podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. W tym wypadku do oferty należ złożyć Oświadczenie o braku powiązania z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowanie i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

5) Zestawienie wraz z oświadczeniem potwierdzającym wykonanie przez oferenta w okresie pięciu lat przed dniem złożenia oferty co najmniej 3 prac budowlanych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków – o podobnym zakresie i wartości porównywalnej do złożonej oferty. Prace wykonane przez Oferenta muszą być potwierdzone protokołem odbioru prac dokonanym przez przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

6) Podmiot składający ofertę posiada polisę OC między innymi za szkody spowodowane przy realizacji robót objętych zakresem zamówienia (potwierdzenie w oparciu o załączoną do oferty kserokopię polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem).

7) Oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym także osobą spełniającą wymogi art. 37c. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568) – wraz z dokumentami wymienionymi w punkcie IV niniejszego zapytania.

Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania, zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie.

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku gdy:

a) oferta jest niekompletna oraz nie zawiera wszystkich wymaganymi załącznikami

b) oferta została podpisana przez nieupoważnioną osobę,

c) Oferent złożył więcej niż jedną ofertę w postepowaniu,

d) oferta została złożona po terminie,

e) treść oferty jest niezgodna z zapytaniem ofertowym.

Zgodnie z art. 7 ust. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024, poz. 507) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Wykluczenie następuje na okres trwania tych okoliczności.

**VII. Termin składania ofert upływa dnia 19.08.2024 r. o godzinie 10.00 – decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby zamawiającego.**

**Oferta cenowa jest to komplet dokumentów wg Postanowień postępowania zakupowego**

Ofertę można złożyć pocztą, kurierem bądź osobiście w siedzibie zamawiającego, w zapieczętowanej kopercie. Wszystkie kopie dokumentów muszą być potwierdzone przez składającego „za zgodność z oryginałem”.

W tytule oferty należy wpisać: „**Postępowanie Zakupowe Prace remontowo – konserwatorskie w kościele parafialnym p.w. św. Katarzyny w Chełmcach”**

1. **Kryteria oceny ofert:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kryterium: cena (90 % wagi)** | |
| Liczba punktów, którą można zdo-być za kryterium cena | Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium cena |
| 90 | **Pc=(Cmin/Cc) x P max**  gdzie:  Pc – ilość punktów, jakie otrzyma badana oferta za kryterium cena  Cmin – najniższa cena brutto spośród wszystkich badanych ofert  Cc – cena brutto oferty badanej  Pmax – maks. ilość punktów, jakie można otrzymać za kryterium cena (90) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Kryterium: okres gwarancji (10 % wagi)** | |
| Liczba punktów, którą można zdobyć za kryterium okres gwarancji | Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie kryterium okres gwarancji |
| 10 | Minimalny wymagany okres gwarancji to 3 lata. Za każdy dalszy rok gwarancji oferent otrzyma 5 punktów, jednak maksymalnie za kryterium okres gwarancji otrzymać można 10 punktów. Zatem:  3 lata okresu gwarancji to 0 punktów,  4 lata okresu gwarancji to 5 punktów,  5 i więcej lat gwarancji to 10 punktów. |

**Oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów zostaje uznana za najkorzystniejszą. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert otrzyma tą samą liczbę punktów Zamawiający wybiera ofertę z niższą ceną.**