

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Chelmiczki RIIIb-0,2500	97	BY11/00009805/0	0,2500	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XIV/164/2015 z dnia 14.12.2015 r. Są to tereny oznaczone symbolem RM6 Tereny zabudowy zagrodowej (3133 m ²).	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
2.	Położona w m. Chelmiczki RIIIb-0,1800	98	BY11/00009805/0	0,1800	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XIV/164/2015 z dnia 14.12.2015 r. Są to tereny oznaczone symbolem R10 Tereny rolnicze (1028 m ²).	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
3.	Położona w m. Chelmiczki RIVa-0,2800	99	BY11/00009805/0	0,2800	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XIV/164/2015 z dnia 14.12.2015 r. Są to tereny oznaczone symbolem RMS Tereny zabudowy zagrodowej (1311 m ²), R11 Tereny rolnicze (1302 m ²).	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
4.	Położona w m. Chelmiczki RIIIb-0,2100 RIVa-0,7500	107	BY11/00009805/0	0,9600	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XIV/164/2015 z dnia 14.12.2015 r. Są to tereny oznaczone symbolem RM4 Tereny zabudowy zagrodowej (4032 m ²), R9 Tereny rolnicze (4781 m ²).	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
5.	Położona w m. Piecki RIIIb-0,7600	54	BY11/00009835/9	0,7600	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przetrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
6.	Położona w m. Sławsk Wielki RII-0,6400	207	BY11/00072705/1	0,6400	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przetrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.

7.	Położona w m. Sławsk Wielki RII-0,4300	część działki nr 205	BY11/00072705/1	0,4300	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przestrzemi produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
8.	Położona w m. Sławsk Wielki RII-0,2200	część działki nr 205	BY11/00072705/1	0,2200	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przestrzemi produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
9.	Położona w m. Sławsk Wielki RII-0,2200	część działki nr 205	BY11/00072705/1	0,2200	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przestrzemi produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
10.	Położona w m. Sokolniki RIIIa-1,5400	36	BY11/00009823/2	1,5400	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przestrzemi produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
11.	Położona w m. Złotowo RIVa-1,0400 RIVb-0,1100	75	BY11/00009804/3	1,1500	-wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przestrzemi produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
12.	Położona w m. Kruszwica obręb 8 RI-0,6620	38/7	BY11/00011014/5	0,6620	- wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w granicach głównego zbioru wód podziemnych. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
13.	Położona w m. Kruszwica obręb 8 RI-0,1445	38/6	BY11/00011014/5	0,1445	- wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w granicach głównego zbioru wód podziemnych. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
14.	Położona w m. Kruszwica obręb 8 RI-0,1349	38/4	BY11/00011014/5	0,1349	- wydzierżawienie na cele rolnicze, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w granicach głównego zbioru wód podziemnych. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.

15.	Położona w m. Kruszwica obręb 8 RI-0,1072	38/5	BY11/00011014/5	0,1072	- wydzierżawienie na cele rolnicze , -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej, w granicach głównego zbioru wód podziemnych. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
16.	Położona w m. Witowice, obręb Karsk RIVa-0,5000 PsV-0,0300 Lzr-RIVb-0,0300	100	BY11/00039667/9	0,5600	- wydzierżawienie na cele rolnicze , - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przestrzemi produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to tereny rolnicze.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.
17.	Położona w m. Sukowy PsIII-0,2000	część działki nr 76/29	BY11/00030784/2	0,2000	- wydzierżawienie na cele rolnicze , - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie wiejskiej oznaczonej symbolem B – rolniczo-leśnej przestrzemi produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, z umiarkowanym rozwojem funkcji produkcyjno-usługowych. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowej z usługami, obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej i usługowe oraz tereny leśne i zieleni parkowej.	9dt pszenicy z 1 ha przeliczeniowego rocznie	czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku	od 01.10.2024 r. do 30.09.2027 r.

Wartość 1dt ustalana będzie na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za I półrocze bieżącego roku i II półrocze roku poprzedniego ogłoszona w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego opublikowana jest w Monitorze Polskim jako średnia arytmetyczna.

Kruszwica, dnia 03.09.2024 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **03.09.2024 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Burmistrz

Mikołaj Rogdanowicz