

| Nr | Opis nieruchomości                                     | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat                | Okres dzierżawy                   |
|----|--|--|---|---|--|---|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Poznańskiej | część działki nr 281/8                             | BY11/00023015/9                               | 237   | - zabudowanej domkiem letniskowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,<br>- zgodnie ze studium działka położona jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej.        | 1,00 zł netto miesięcznie za 1m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | od 01.03.2025 r. do 29.02.2028 r. |
| 2. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Poznańskiej | część działki nr 281/8                             | BY11/00023015/9                               | 50  | - zabudowanej częścią domku letniskowego z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,<br>- zgodnie ze studium działka położona jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej. | 1,00 zł netto miesięcznie za 1m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | od 01.03.2025 r. do 29.02.2028 r. |
| 3. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Poznańskiej | część działki nr 281/8                             | BY11/00023015/9                               | 85  | - z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,<br>- zgodnie ze studium działka położona jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej.  | 1,00 zł netto miesięcznie za 1m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | od 01.03.2025 r. do 29.02.2028 r. |
| 4. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Poznańskiej | część działki nr 281/8                             | BY11/00023015/9                               | 229   | - zabudowanej domkiem letniskowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,<br>- zgodnie ze studium działka położona jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług  | 1,00 zł netto miesięcznie za 1m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | od 01.03.2025 r. do 29.02.2028 r. |

|    |   |                        |                 |     |  |  |
|----|---|------------------------|-----------------|-----|--|--|
| 5. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Poznańskiej  | część działki nr 281/8 | BY11/00023015/9 | 168 | <p>publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej.</p> <p>- <b>zabudowanej domkiem letniskowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,</b></p> <p>- zgodnie ze studium działka położona jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej.</p> | <p>gruntu</p> <p>1,00 zł netto miesięcznie za 1m<sup>2</sup> dzierzawionej powierzchni gruntu</p> <p>od 01.03.2025 r. do 29.02.2028 r.</p> |
| 6. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Poznańskiej  | część działki nr 281/8 | BY11/00023015/9 | 192 | <p>- <b>zabudowanej domkiem letniskowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,</b></p> <p>- zgodnie ze studium działka położona jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej.</p>  | <p>gruntu</p> <p>1,00 zł netto miesięcznie za 1m<sup>2</sup> dzierzawionej powierzchni gruntu</p> <p>od 01.03.2025 r. do 29.02.2028 r.</p> |
| 7. | Położona w m. Kruszwica obręb 1 przy ul. Niepodległości | część działki nr 57    | BY11/00016304/0 | 40  | <p>- <b>na prowadzenie działalności gospodarczej w usytuowanym na gruncie pawilonie handlowym,</b></p> <p>- zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w części w strefie A i w części w strefie B ochrony konserwatorskiej. Są to tereny mieszkaniowej lub usługowej.</p>  | <p>gruntu</p> <p>6,00 zł netto miesięcznie za 1m<sup>2</sup> dzierzawionej powierzchni gruntu</p> <p>od 01.03.2025 r. do 29.02.2028 r.</p> |

Kruszwica, dnia 06.02.2025 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **06.02.2025 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.kruszwica.umina.pl](http://www.bip.kruszwica.umina.pl)) oraz na stronie internetowej Urzędu ([www.gminakruszwica.pl](http://www.gminakruszwica.pl)).

Burmistrz  
  
Mikołaj Bogdanowicz

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.)**

| Nr | Opis przedmiotu najmu  | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Powierzchnia przedmiotu najmu w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania   | Wysokość opłat z tytułu najmu w zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni | Termin wnoszenia opłat                | Okres najmu                          |
|----|--|--|---|--|---|---|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Lokal użytkowy usytuowany w budynku położonym w m. Kruszwica, (obręb 2) przy ul. Rynek 5 | działka nr 187                                     | BY11/00000571/7                               | 49   | - na cele handlowe,<br>- zgodnie ze studium działka położona jest w strefie mieszkowej. Są tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „A” | 20,00   | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | od 01.03.2025 r.<br>do 29.02.2028 r. |

Kruszwica, dnia 06.02.2025 r., sporządziła: Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **06.02.2025** roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.kruszwica.gmina.pl](http://www.bip.kruszwica.gmina.pl)) oraz na stronie internetowej Urzędu ([www.gminakruszwica.pl](http://www.gminakruszwica.pl)).

Burmistrz  
*Mikołaj Borysiak*  
Mikołaj Borysiak