

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

| Nr | Opis nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Okres dzierżawy |
|----|--|--|---|---|--|--|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Podzamcze | część działki nr 236 | BY11/00054184/0 | 30 | - na usytuowanie przycepy gastronomicznej w celu prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze gastronomicznym, - działka położona jest w granicach obszaru specjalnej ochrony „Ostoja Nadgoplańska” oraz specjalnego obszaru ochrony „Jezioro Gopło”, na terenie Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia, w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybactwej, w granicach głównego zbiornika wód podziemnych oraz strefy pełnej ochrony konserwatorskiej „A”. Działka znajduje się częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi odpowiednio 1%, a także częściowo na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%. Zgodnie z Planem ogólnym Gminy Kruszwica działka oznaczona jest symbolem 6SN – strefa zieleni i rekreacji. Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. | 17,00 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | od 01.08.2026 r. do 30.09.2026 r. |
| 2. | Położona w m. Kruszwica, obręb 3, przy ul. Podzamcze | część działki nr 1/7 | BY11/00061679/9 | 30 | - na usytuowanie przycepy gastronomicznej w celu prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze gastronomicznym, - działka poł. jest w granicach obszaru specjalnej ochrony „Ostoja Nadgoplańska” oraz specjalnego obszaru ochrony „Jezioro Gopło”, na terenie Nadgoplańskiego Parku | 17,00 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | od 01.08.2026 r. do 30.09.2026 r. |

| | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------|------------------------|-----------|---|--|--|--|--|--|--|
| <p>3.</p> <p>Położona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Podzamcze</p> | <p>część działki nr 236</p> | <p>BY11/00054184/0</p> | <p>30</p> | <p>Wystąpienie, w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej, w granicach głównego zbiornika wód podziemnych oraz strefy pełnej ochrony konserwatorskiej „A”.</p> <p>Działka znajduje się częściowo na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%.</p> <p>Zgodnie z Planem ogólnym Gminy Kruszwica działka oznaczona jest symbolem 6SN – strefa zieleni i rekreacji.</p> <p>Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</p> | <p>17,00 zł netto miesięcznie za 1m² dzierzawionej powierzchni gruntu</p> | <p>do ostatniego dnia roboczego miesiąca</p> | <p>od 01.08.2026 r. do 30.09.2026 r.</p> | | | |
| <p>-na usytuowanie food trucka w celu prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze gastronomicznym,</p> <p>- działka poł. Jest w granicach obszaru specjalnej ochrony „Ostoja Nadgoplańska” oraz specjalnego obszaru ochrony „Jezioro Gopło”, na terenie Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia, w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybackiej, w granicach głównego zbiornika wód podziemnych oraz strefy pełnej ochrony konserwatorskiej „A”.</p> <p>Działka znajduje się częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi odpowiednio 1%, a także częściowo na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%.</p> <p>Zgodnie z Planem ogólnym Gminy Kruszwica działka oznaczona jest symbolem 6SN – strefa zieleni i rekreacji.</p> <p>Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</p> | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|-----------------------------|----------------------|-----------|---|--|--|--|
| <p>4. Potożona w m. Kruszwica, obręb 2, przy ul. Podzamcze</p> | <p>część działki nr 236</p> | <p>B311000541840</p> | <p>50</p> | <p>- na usytuowanie przy czepcy gastronomicznej w celu prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze gastronomicznym (sprzedaż lodów i gofrów), - działka poł. Jest w granicach obszaru specjalnej ochrony „Ostoja Nadgoplańska” oraz specjalnego obszaru ochrony „Jezioro Gopło”, na terenie Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia, w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej i rybactwej, w granicach głównego zbiornika wód podziemnych oraz strefy pełnej ochrony konserwatorskiej „A”.</p> <p>Działka znajduje się częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi odpowiednio 1%, a także częściowo na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%.</p> <p>Zgodnie z Planem ogólnym Gminy Kruszwica działka oznaczona jest symbolem 6SN – strefa zieleni i rekreacji.</p> <p>Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.</p> | <p>17,00 zł netto miesięcznie za 1m² dzierzawionej powierzchni gruntu</p> | <p>do ostatniego dnia roboczego miesiąca</p> | <p>od 01.08.2026 r. do 30.09.2026 r.</p> |
|--|-----------------------------|----------------------|-----------|---|--|--|--|

Kruszwica, dnia 07.07.2026 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz wywieszony na okres 21 dni, licząc od dnia **07.07.2026 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Burmistrz

Mikolaj Bogdanowicz