

**UCHWAŁA Nr XLV/582/2022
RADY MIEJSKIEJ W KRUSZWICY**

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Ostrówek, Gmina Kruszwica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. W uchwale Nr XXXVIII/490/2021 Rady Miejskiej w Kruszwicy z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Ostrówek, Gmina Kruszwica zmienia się § 2, który otrzymuje brzmienie:

„§ 2.1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego planem.

2. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Ostrówek, Gmina Kruszwica nastąpi w częściach.

3. Części sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określono na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały, oznaczonych jako: załącznik nr 1 – część pierwsza oraz załącznik nr 2 – część druga.

4. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych części, o których mowa w ust. 3.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kruszwicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kruszwicy

.....
Aleksander Budner

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XLV/582/2022
RADY MIEJSKIEJ W KRUSZWICY
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Uchwałą Nr XXXVIII/490/2021 z dnia 29 grudnia 2021 r. Rada Miejska w Kruszwicy przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Ostrówek, Gmina Kruszwica.

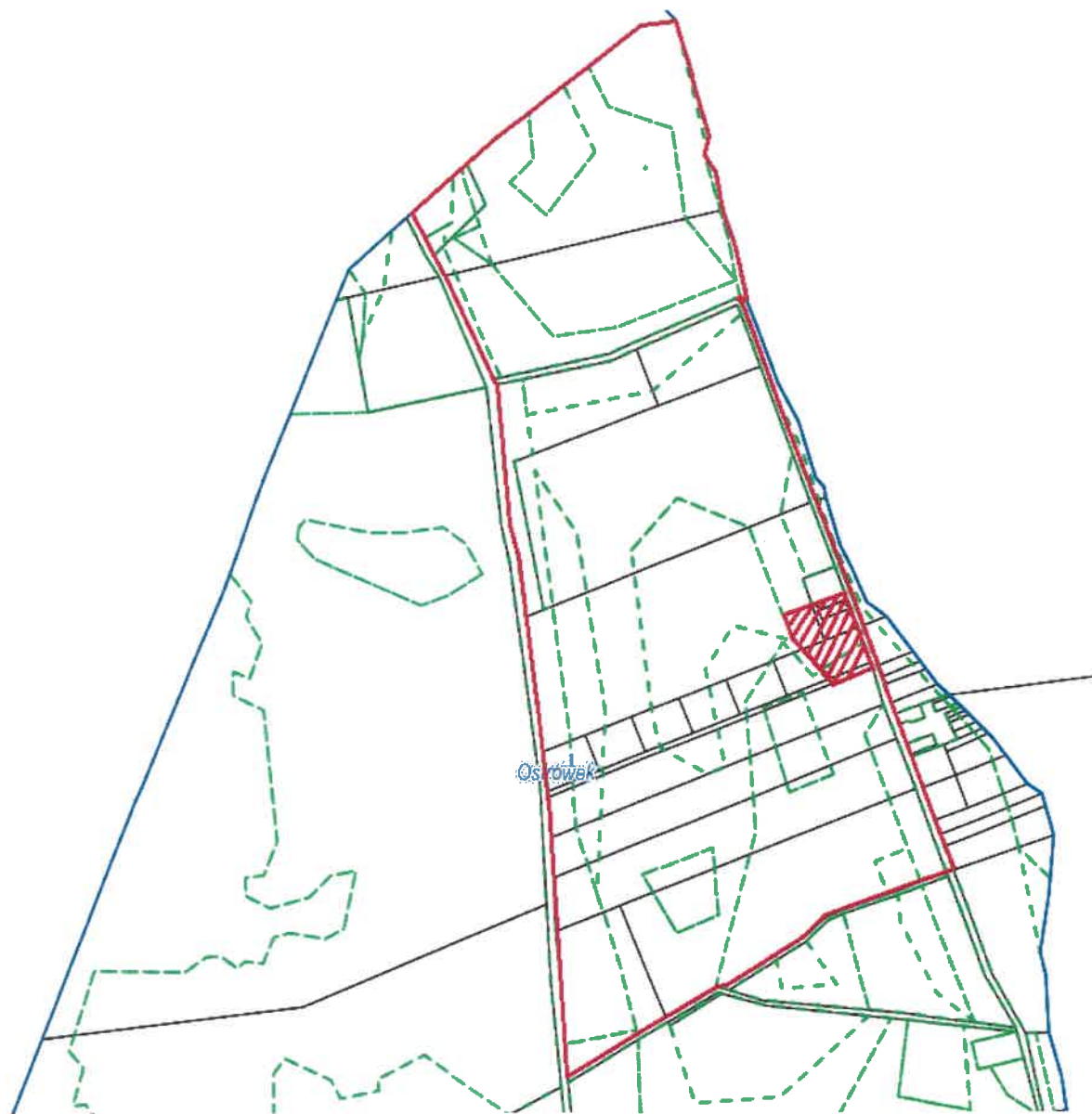
Obszar objęty wskazaną uchwałą obejmował grunty przyległe do Jeziora Gopło, położone w granicach Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia, dla których została ustalona strefa zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie o szerokości 100 m od linii brzegowej rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.

W trakcie procedury sporządzania planu miejscowego, Burmistrz Kruszwicy wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie i opinię projektu planu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zajął negatywne stanowisko, wskazując na sprzeczność z przepisem określonym w § 4 pkt 7 rozporządzenia Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 listopada 2004 r. w sprawie Nadgoplańskiego Parku Tysiąclecia. Przepis ten mówi o zakazie budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej

W związku z powyższym za zasadne należy uznać sporządzenie planu miejscowego w częściach – dla obszaru, którego ustalenia nie stanowiły przedmiotu negatywnego stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz dla obszaru, którego ustalenia zostały negatywnie uzgodnione i zaopiniowane.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Aleksander Budner

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XLV/582/2022
Rady Miejskiej w Kruszwicy
z dnia 25 sierpnia 2022 r.



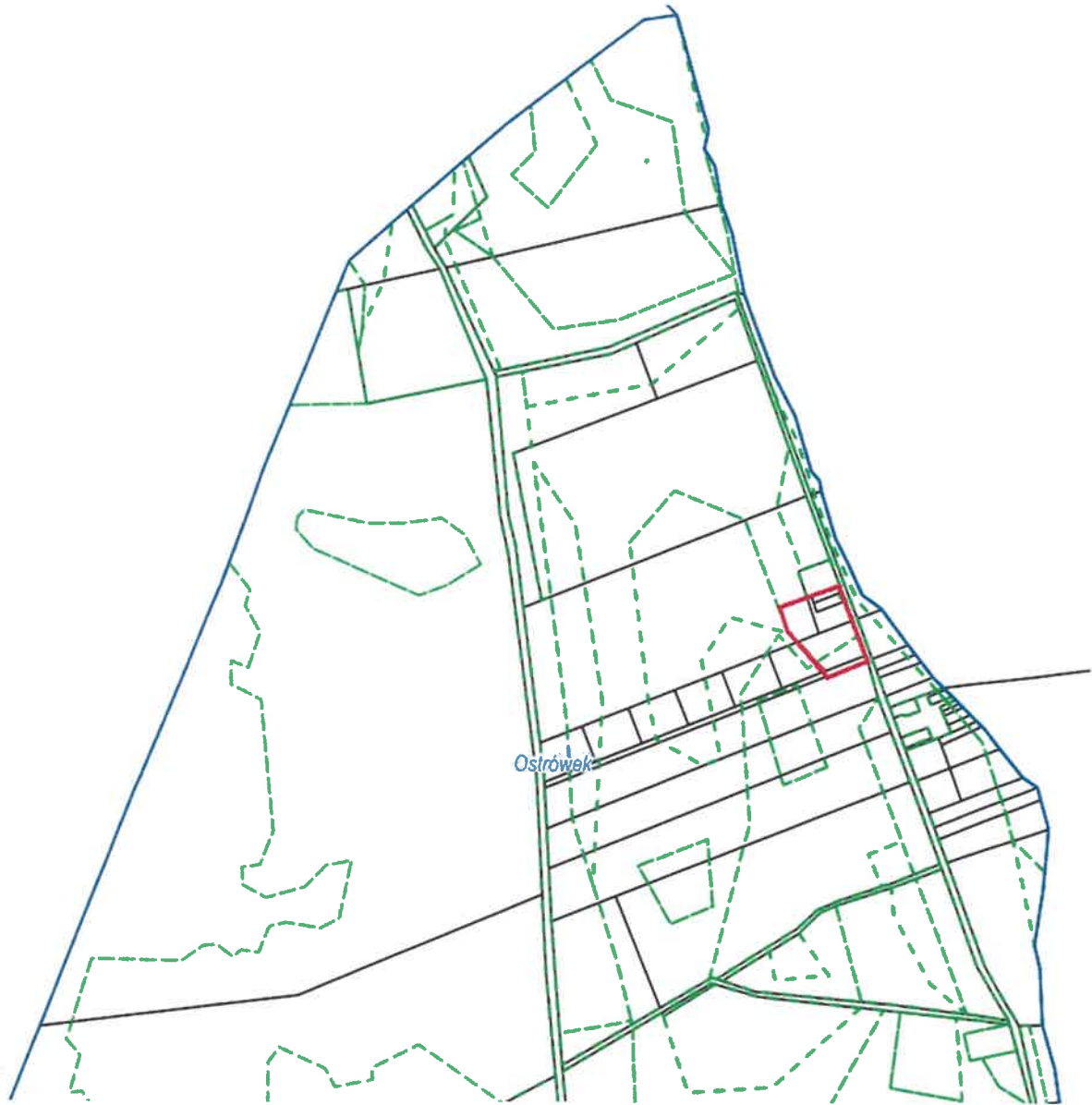
granica terenu przeznaczanego do sporządzenia planu miejscowego



obszar wyłączony z zakresu opracowania

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Aleksander Budner

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XLV/582/2022
Rady Miejskiej w Kruszwicy
z dnia 25 sierpnia 2022 r.



granica terenu przeznaczonego do sporządzenia planu miejscowego

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Aleksander Budner
mgr Aleksander Budner